

# TD TOP DEALS AWARD 2024



## TOP 75 GEWERBE GESAMTUMSATZ 12,5 MRD. EURO

Rang	Unternehmen	Volumen in Mio. Euro*
1	<b>BNPPRE</b>	1.169
2	<b>CBRE</b>	805
3	<b>Eastdil Secured</b>	580
4	<b>Colliers</b>	488
5	<b>C&amp;W</b>	470
6	<b>JLL</b>	449



## TOP 10 WOHNEN GESAMTUMSATZ 4,3 MRD. EURO

Rang	Unternehmen	Volumen in Mio. Euro*
1	<b>BNPPRE</b>	748
2	<b>JLL</b>	548



## KATEGORIE BÜRO UMSATZ 3,2 MRD. EURO

Rang	Unternehmen	Volumen in Mio. Euro*
1	<b>Colliers</b>	415
2	<b>BNPPRE</b>	333
3	<b>JLL</b>	70



## KATEGORIE LOGISTIK UMSATZ 4,7 MRD. EURO

Rang	Unternehmen	Volumen in Mio. Euro*
1	<b>CBRE</b>	675
2	<b>Eastdil Secured</b>	435
3	<b>JLL</b>	279



## KATEGORIE EINZELHANDEL UMSATZ 2,8 MRD. EURO

Rang	Unternehmen	Volumen in Mio. Euro*
1	<b>BNPPRE</b>	718



## KATEGORIE GESUNDHEIT GESAMTUMSATZ 300 MIO. EURO

Rang	Unternehmen	Volumen in Mio. Euro*
1	<b>C&amp;W</b>	300



## KATEGORIE HOTEL GESAMTUMSATZ 310 MIO. EURO

Rang	Unternehmen	Volumen in Mio. Euro*
1	<b>Eastdil Secured</b>	145

\*vermitteltes Volumen auf Verkäuferseite in Mio. Euro

# TD TOP DEALS AWARD 2024 & TD TOP DEALS

Grundlage der TD TOP DEALS Awards sind die **TD TOP DEALS Gewerbe und Wohnen 2024**.

Die Gewerbeliste umfasst 75 Transaktionen mit gewerblich genutzten Immobilien ab einem Volumen von 60 Mio. Euro.

Die Wohnliste umfasst die zehn größten bekannt gewordenen Verkäufe von wohnwirtschaftlich genutzten Immobilien.



**GEWERBE**

Quartal	Nutzung	Bezeichnung	Stadt	Kaufpreis (in Mio. Euro)	Verkäufer	Käufer	Berater V	Berater K
2	EZH	KaDeWe	Berlin	1.000	Signa Prime	Central Group		
1	Büro, EZH	Fünf Höfe	München	715	Union Investment	Family Office Athos		Colliers
4	Logistik	Tritax-Übernahme (dt. Portfolio aus 9 Objekten)		668	Tritax Eurobox	Brookfield		CBRE
4	Logistik	Logistikportfolio (380.000 m <sup>2</sup> )	Roßtal bei Nürnberg, Sehnde bei Hannover, Hamburg, Hedesheim (Rhein-Neckar)	510	Union Investment	Prologis		
3	EZH	Pasing Arcaden	München	388	Unibail-Rodanco-Vestfield, CPM	Ingka Centers		BNPPRE

Die komplette TD TOP DEALS Liste finden TD Premium Kunden unter diesem Login-Link:

[TD TOP DEALS Liste →](#)

### Noch kein Kunde?

Dann erfahren Sie hier in nur 90 Sekunden mehr zu TD Premium:

[zum Video →](#)

### Berechnungsgrundlage der TD TOP DEALS Awards 2024:

TD TOP DEALS 2024 – Top 75 Gewerbe und Top 10 Wohnen

Auf Basis der von THOMAS DAILY recherchierten Listen mit den größten Gewerbe- und Wohntransaktionen 2024 vergeben wir neun Awards:

- Top 75 Gewerbe – Gesamtumsatz: Awards für die Plätze 1, 2 und 3.
- Für die Kategorien Büro, Logistik, Einzelhandel, Gesundheit, Hotel: Jeweils ein Award für Platz 1.
- Top 10 Wohnen – Gesamtumsatz: Ein Award für Platz 1.

Für das je Maklerhaus vermittelte Volumen werden die Transaktionen mit Sellside-Mandat gezählt (Beratung auf Verkäuferseite). Co-Mandate zählen jeweils 50 %. In die Berechnung fließen Portfolios und Einzeltransaktionen ein.

Gewerbeimmobilien umfassen die Nutzungen Büro, Logistik und Light Industrial, Einzelhandel, Hotel, Gesundheitsimmobilien, Life Science, gemischt genutzte Immobilien mit mehrheitlichem Gewerbeanteil und Grundstücke für Gewerbeimmobilien. Bei gemischt genutzten Immobilien ist die jeweilige Hauptnutzungsart maßgeblich.